

ZMLUVA O DIELO č. 01/2020

uzavretá v súlade s ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Závadka
Obecný úrad
Závadka 36
072 33 Hnojné
Štatutárny zástupca objednávateľa: Jana Dziaková, starostka obce
Bankové spojenie: Prima Banka
Číslo účtu: IBAN SK79 5600 0000 0042 5141 7001
IČO: 00326054
DIČ: 2020745746

Zhotoviteľ:

Ing. Veronika Rusnáková - Parkové a záhradné úpravy
Klokočov 125, 072 31
Štatutárny zástupca zhotoviteľa: Ing. Veronika Rusnáková
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 50256335
DIČ: 1120179181
Označenie registra: Okresný úrad Michalovce
Číslo živnostenského registra: 770-6403

2. Predmet zmluvy

2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky pre objednávateľa vykoná a dodá dohodnuté materiály a realizačné práce v zmysle dodaných vypracovaných rozpočtov.

2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce a dodané materiály prevezme a zaplatí za nich dohodnutú cenu.

2.3.

Predmetom zmluvy je zhotovenie dohodnutých sadových úprav s požadovanými materiálmi v zmysle projektu: Revitalizácia obce – úprava plochy v centre obce.

3. Čas plnenia

3.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia zmluvy najneskôr do 30.9.2020.
Zmena termínu dodania z relevantného dôvodu (poveternostné podmienky, omeškanie stavebných prác na strane zhotoviteľa/objedávateľa, omeškanie dodávky materiálu a pod.) je možná po vzájomnej dohode zhotoviteľa a objednávateľa.

4. Cena a platobné podmienky

4.1

Cena za zrealizovanie sadovnícko-architektonického diela je uvedená v cenovej ponuke, t. j.

rozpočet materiálov: 4 988,10 Eur s DPH

rozpočet prác: 2 067,00 Eur

spolu: 7 055,10 Eur s DPH

Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Cena je spracovaná na základe podkladov poskytnutých objednávateľom.

Cena sa môže meniť na základe naviac prác schválených a odsúhlasených objednávateľom.

Iné práce, ako tie ktoré sú v rozpočte, požadované objednávateľom budú vykonané po podpise dodatku ku zmluve.

4.2

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán.

4.3

Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo na základe vystavených faktúr po dokončení a prevzatí predmetu diela.

Osobitne budú zúčtované materiály (faktúra č.1) a osobitne práce (faktúra č.2). Splatnosť faktúr je 20 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi, pričom zaplatením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

5. Záručné podmienky

5.1

Trávník – záruka 1 mesiac od výsevu/pokládky na vzchádzanie trávneho osiva resp. ujatie trávneho koberca, v prípade, že pod trávník je inštalovaná automatická závlaha. Dvojročná záruka je možná iba v prípade pravidelnej údržby v sezóne (marec-november) minimálne raz za dva mesiace (ošetrovanie, hnojenie, vertikutácia a pod.). Údržba je osobitne platená služba a nie je súčasťou realizácie projektu. Záruku nie je možné uplatniť v prípade, že po založení trávniku nie je v dobe vzchádzania a zakoreňovania zaručená pravidelná zálievka (závlahový systém), ktorá znemožní zaschnutie kľúčiaceho semena alebo zakorenenie trávneho koberca. Záruka sa nevzťahuje na trávník v priestoroch s voľným pohybom psa/psov.

5.2

Rastliny – záruka na rastliny je 1 mesiac, ak sú dodávané a vysádzané zhotoviteľom. Údržba je osobitne platená služba a nie je súčasťou realizácie projektu. Záruka sa nevzťahuje na rastlinný sortiment v priestoroch s voľným pohybom psa/psov.

Upozornenie: Vysádzaný rastlinný materiál je živý a vyžaduje si starostlivosť v podobe pravidelného zalievania, počas horúcich letných dní každodenného, najlepšie v skorých ranných hodinách z dôvodu nižšieho výparu, prípadne vo večerných hodinách. Je citlivý na poškodenie domácimi zvieratami a škodcami. Značkovanie (moč psov a mačiek, poškodenie pazúrami a podobne) vplyva na vitalitu vysádzaného materiálu a ich pôsobenie nie je dôvodom pre vznik reklamačného konania. Vplyv na vitalitu majú i klimatické podmienky. Objednávateľ by si mal uvedomiť, že ich nepriaznivá konfigurácia môže spôsobiť zníženie vitality až úhyn vysádzaného materiálu. Za škody takto vzniknuté nemôže zhotoviteľ zodpovedať ak bol kupujúci o týchto rizikách oboznámený a zároveň poučený o spôsobe predchádzania ich negatívneho pôsobenia. I v prípade maximálnej starostlivosti sa škodám spôsobeným klimatickými činiteľmi nedá vždy vyhnúť.

5.3

Drevené prvky – na drevené konštrukcie s výnimkou kotviacich kolov sa vzťahuje záruka 24 mesiacov. Kotviace koly majú spotrebný charakter a nie je možné u nich reklamovať závady vzniknuté prirodzeným rozkladom. Pre drevené konštrukcie dodané zhotoviteľom začína záručná doba plynúť dňom dodania. Záručná doba 24 mesiacov je platná iba vtedy, ak je výrobok vhodne ošetrovaný a ak je po 10-14 mesiacoch uskutočnený obnovný ochranný náter

zákazníkom, treťou osobou alebo zvieratami. Taktiež pri používaní výrobku na iný účel, než na aký bol určený a pri poškodení živelnými pohromami.

5.4

Práce na práce dodávané zhotoviteľom je poskytovaná záruka 24 mesiacov odo dňa dodania. Záručná doba v tomto trvaní je obmedzená u prác obmedzených časom (zálievka, odburinenie, hnojenie, tvarovanie rastlín, nátery, postreky, kosenie a pod.). Záruku je možné uplatniť v plnom rozsahu pri sadnutí materiálu po terénnych modeláciách, ak bolo ich predmetom zabrániť tomuto javu, na práce, ktorých vykonanie spôsobilo škodu a na práce neprevedené kvalitne.

6. Zodpovednosť za vady

6.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené nevhodnou resp. nedostatočnou starostlivosťou objednávateľa o predmet diela, a to spravidla v dôsledku nedostatočnej zálievky rastlín, absencie alebo nadmerného hnojenia, neodborného strihu rastlín alebo v dôsledku porušenia pokynov zhotoviteľa týkajúcich sa starostlivosti o predmet diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov/vstupov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval (platí tiež pre aktuálnosť stavebnotechnickej PD a geodetického zamerania Inžinierskych sietí). Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za škody vzniknuté odcudzením rastlín a iných súčastí, mechanickým poškodením objednávateľom, treťou osobou alebo zvieratami a taktiež za vady spôsobené nepriaznivými klimatickými podmienkami či inými látkami škodlivého charakteru. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela v prípade, že do predmetu plnenia realizovaného zhotoviteľom bolo následne zasahované inými osobami.

7. Ostatné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet.

Použitý materiál je až do zaplatenia objednávateľom majetkom zhotoviteľa. V prípade ak bude materiál po jeho aplikácii na miesto realizácie odcudzený treťou osobou, zhotoviteľ za to nenesie zodpovednosť, nakoľko ide o neohradený verejný priestor obce.

8. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na internetovom sídle Objednávateľa v súlade s ust. § 47a a nasl. zák.č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Pokiaľ nie je uvedené inak, riadi sa táto zmluva ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomnej dohody.

V prípade, že zmluvné strany nebudú schopné vyriešiť vzniknutý spor takouto dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.

Obe strany týmto prehlasujú, že si zmluvu prečítali, celému obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ a jeden rovnopis obdrží Objednávateľ.

V Závadke, dňa 20.4.2020


Objednávateľ
Jana Dziaková
Obec Závadka




Ing. Veronika RUSNÁKOVÁ
Parkové a záhradné
úpravy
IČO: 50 256 335, DIČ: 1120179181

Zhotoviteľ

prvok	popis	jednotka	množstvo	jednotková cena bez DPH (EUR)	cena celkom bez DPH (EUR)	cena celkom s DPH (EUR)
SADOVÉ ÚPRAVY	STROMY	Prunus sp., o.k. 10 - 12 cm, vpb	ks	2	110,00 €	220,00 €
		Carpinus betulus, o.k. 10 - 12 cm, vpb	ks	2	110,00 €	220,00 €
		Tilia cordata, o.k. 10 - 12 cm, vpb	ks	3	110,00 €	330,00 €
		Acer pseudoplatanus, o.k. 10 - 12 cm, vpb	ks	3	110,00 €	330,00 €
		kotviaci kôl, hr. 50mm, v. 2500mm	ks	30	5,50 €	165,00 €
		úväzový materiál	m	15	0,65 €	9,75 €
	KRY	Ligustrum vulgare, 20-40 cm kon.	ks	130	2,70 €	351,00 €
		Cornus stolonifera 'Flaviramea', 40-60 cm kon	ks	10	7,50 €	75,00 €
		Cornus alba, 40-60 cm kon	ks	10	7,50 €	75,00 €
		Spiraea sp., 20-40 cm kon.	ks	10	7,50 €	75,00 €
		Physocarpus opulifolius, 40-60 cm kon.	ks	10	7,50 €	75,00 €
		Berberis thunbergii 'Atropurpurea', 20-40 cm kon.	ks	10	7,50 €	75,00 €
		Potentilla fruticosa, 20-40 cm kon.	ks	20	7,50 €	150,00 €
	TRVALKY	Pennisetum, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Miscanthus, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Achillea, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Rudbeckia, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Nepeta, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Geranium, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Salvia, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Hosta, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Heuchera, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
		Hemerocallis, kon. 1 - 2l	ks	10	4,30 €	43,00 €
	ZALOŽENIE ZÁHONOV	mulčovací textília 50g/m2	m2	250	0,70 €	175,00 €
		upevňovací kolík k textílii	ks	400	0,15 €	60,00 €
		obruba záhonov - plastový obrubník, hr.45 mm	m	120	2,70 €	324,00 €
		upevňovací kolík k obrube	ks	600	0,10 €	60,00 €
		substrát univerzálny	ks	10	5,00 €	50,00 €
		skalkové kamene	t	1	55,00 €	55,00 €
		okrasný štrk - dunajský, fr. 16-32 mm	t	18	29,00 €	522,00 €
		ZALOŽENIE NÁŠČAPNÉHO CHODNÍKA				
OSTATNÉ		lomový kameň - andezitové platne, hr. 50mm (prímer 350-500 mm)	ks	60	5,20 €	312,00 €
		podkladová vrstva - štrk lomový, fr 4-8 mm	t	1	18,00 €	18,00 €
VÝSLEDNÁ CENA					4 156,75 €	4 988,10 €



Ing. Veronika RUSNAKOVÁ
Parkové a záhradné
úpravy
IČO: 50 256 335, DIČ: 1120179181

	prvok	popis prác	cena celkom (EUR)
RÍPRAVA POZEMKU	JTÚ 250m2		
		odstránenie mačiny - plochy záhonov a žp, 250m2	130
		uloženie sypaniny do násypov	30
		vodorovné premiestnenie výkopku alebo sypaniny	20
		plošná úprava terénu pri nerovnostiach	80
		obrobenie pôdy prekopením - plochy záhonov a žp, 250m2	25
		obrobenie pôdy kultivátorovaním - plochy záhonov a žp, 250m2	52
		obrobenie pôdy hrabaním	20
	presun hmôt	15	
SADOVÉ ÚPRAVY	STROMY , 10ks		
		hlbenie jamiek	50
		výsadba dreviny s balom	100
		zakotvenie dreviny troma a viac kolmi	50
	KRY , 200ks		
		osadenie rastlín	50
		výsadba dreviny s balom	150
		hlbenie jamky v rovine alebo na svahu	100
	TRVALKY, 100ks		
		osadenie rastlín	25
výsadba dreviny s balom		100	
	hlbenie jamky v rovine alebo na svahu	50	
OSTATNÉ	ZALOŽENIE ZÁHONOV , 200m2		
		vytýčenie tvarov	200
		položenie mulčovacej textílie v rovine alebo na svahu	100
		mulčovanie rastlín štrkom	200
		hlbenie rýh pre obrubu	120
		položenie obruby záhonov	220
	ZALOŽENIE NÁŠŤAPNÉHO CHODNÍKA , 30m		
		uloženie podkladu	30
hlbenie rýh		30	
	položenie chodníka	120	
VÝSLEDNÁ CENA			2067

NEZAHŔŇA :

- . HRUBÉ TERÉNNÉ ÚPRAVY, TERÉNNÉ MODELÁCIE, ROZPRESTRETIE ORNICE
- . ÚDRŽBA A ODSTRÁŇOVANIE EXISTUJÚCICH DREVÍN V RIEŠENOM AREÁLI
- . STAVEBNÉ PRÁCE
- . DOVOZ A ODVOZ ZEMINY



Ing. Veronika RUSNAKOVÁ
Parkové a záhradné
úpravy

IČO: 50 256 335, DIČ: 1120179181

Obj